

# 四半期報告書

(第16期第2四半期)

自 平成29年3月1日

至 平成29年5月31日

株式会社サーラコーポレーション

愛知県豊橋市駅前大通一丁目55番地サーラタワー

# 目 次

頁

表 紙

## 第一部 企業情報

### 第1 企業の概況

- 1 主要な経営指標等の推移 ..... 1
- 2 事業の内容 ..... 1

### 第2 事業の状況

- 1 事業等のリスク ..... 2
- 2 経営上の重要な契約等 ..... 2
- 3 財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析 ..... 3

### 第3 提出会社の状況

#### 1 株式等の状況

- (1) 株式の総数等 ..... 5
- (2) 新株予約権等の状況 ..... 5
- (3) 行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等 ..... 5
- (4) ライツプランの内容 ..... 5
- (5) 発行済株式総数、資本金等の推移 ..... 5
- (6) 大株主の状況 ..... 6
- (7) 議決権の状況 ..... 7

#### 2 役員の状況 ..... 8

### 第4 経理の状況 ..... 9

#### 1 四半期連結財務諸表

- (1) 四半期連結貸借対照表 ..... 10

- (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書  
四半期連結損益計算書

第2 四半期連結累計期間 ..... 12

四半期連結包括利益計算書

第2 四半期連結累計期間 ..... 13

- (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書 ..... 14

注記事項 ..... 16

#### 2 その他 ..... 21

## 第二部 提出会社の保証会社等の情報 ..... 22

[四半期レビュー報告書]

## 【表紙】

【提出書類】	四半期報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の4の7第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成29年7月12日
【四半期会計期間】	第16期第2四半期（自平成29年3月1日至平成29年5月31日）
【会社名】	株式会社サーラコーポレーション
【英訳名】	SALA CORPORATION
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 神野 吾郎
【本店の所在の場所】	愛知県豊橋市駅前大通一丁目55番地サーラタワー
【電話番号】	(0532) 51-1155 (代表)
【事務連絡者氏名】	財務部長 寺田 定雄
【最寄りの連絡場所】	愛知県豊橋市駅前大通一丁目55番地サーラタワー
【電話番号】	(0532) 51-1155 (代表)
【事務連絡者氏名】	財務部長 寺田 定雄
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号) 株式会社名古屋証券取引所 (名古屋市中区栄三丁目8番20号)

## 第一部【企業情報】

### 第1【企業の概況】

#### 1【主要な経営指標等の推移】

回次	第15期 第2四半期連結 累計期間	第16期 第2四半期連結 累計期間	第15期
会計期間	自平成27年12月1日 至平成28年5月31日	自平成28年12月1日 至平成29年5月31日	自平成27年12月1日 至平成28年11月30日
売上高 (百万円)	65,050	105,780	148,953
経常利益 (百万円)	3,597	6,082	3,059
親会社株主に帰属する四半期 (当期)純利益 (百万円)	2,263	4,000	7,926
四半期包括利益又は包括利益 (百万円)	2,395	4,228	7,133
純資産額 (百万円)	32,901	49,248	45,534
総資産額 (百万円)	92,504	169,984	171,323
1株当たり四半期(当期)純利 益金額 (円)	58.88	75.16	177.63
潜在株式調整後1株当たり四半 期(当期)純利益金額 (円)	—	—	—
自己資本比率 (%)	33.92	28.36	26.00
営業活動によるキャッシュ・フ ロー (百万円)	3,167	7,900	6,830
投資活動によるキャッシュ・フ ロー (百万円)	△1,075	△4,934	△5,089
財務活動によるキャッシュ・フ ロー (百万円)	△1,277	△2,240	△1,694
現金及び現金同等物の四半期末 (期末)残高 (百万円)	11,409	17,727	17,002

回次	第15期 第2四半期連結 会計期間	第16期 第2四半期連結 会計期間
会計期間	自平成28年3月1日 至平成28年5月31日	自平成29年3月1日 至平成29年5月31日
1株当たり四半期純利益金額 (円)	35.83	46.68

- (注) 1. 当社は四半期連結財務諸表を作成しておりますので、提出会社の主要な経営指標等の推移については記載しておりません。
2. 売上高には、消費税等は含まれておりません。
3. 潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。
4. 第15期連結会計年度及び第16期第2四半期連結累計期間の主要な経営指標等は、平成28年7月1日付の中部瓦斯株式会社及びサーラ住宅株式会社との株式交換に伴う変動を含んでおります。

#### 2【事業の内容】

当第2四半期連結累計期間において、当社グループ(当社及び当社の関係会社)が営む事業の内容について、重要な変更はありません。また、主要な関係会社における異動もありません。

なお、第1四半期連結会計期間より報告セグメントの区分を変更しております。詳細は、「第4 経理の状況 1 四半期連結財務諸表 注記事項(セグメント情報等)」に記載のとおりであります。

## 第2【事業の状況】

### 1【事業等のリスク】

当第2四半期連結累計期間において、新たに発生した事業等のリスクはありません。  
また、前事業年度の有価証券報告書に記載した事業等のリスクについて重要な変更はありません。

### 2【経営上の重要な契約等】

当第2四半期連結会計期間において、経営上の重要な契約等の決定又は締結等はありません。

### 3【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

#### (1) 業績の状況

当第2四半期連結累計期間におけるわが国経済は、緩やかな回復基調で推移したものの、米国新政権の政策等、海外経済の不確実性が高まるとともに、金融市場の変動による影響が懸念されるなど、景気の先行きは不透明な状況が続きました。

当社グループ（以下、「サーラグループ」といいます。）を取り巻く環境につきましては、エネルギー事業では平成29年4月の都市ガス小売全面自由化により、大都市圏において他業種からの参入がありました。建設土木事業では、慢性的な建設労働者不足による労務費の上昇や、建設資材の価格上昇による工事原価の増加が懸念される状況が続きました。住宅事業では、住宅ローン金利が引き続き低い水準で推移したことなどにより、新設住宅着工戸数は堅調に推移しました。

このような状況のなか、サーラグループは平成28年12月より、「私のまちにはSALAがある ～暮らしとエネルギーのSALAへ～」をテーマに掲げた第3次中期経営計画に基づく重点課題への取組みを開始しています。本中期経営計画では、グループが成長していくための基盤を確固たるものにするため、引き続き既存事業の強化に取り組めます。そして、サービス体制から事業展開、組織運営に至るまで徹底してお客さま起点から見直すことにより、お客さま一人ひとりに喜んでいただけるサービスの提供に努めております。

当第2四半期連結累計期間におきましては、平成29年4月にサーラグループの新たな拠点として、12店舗目となるサーラプラザを静岡県浜松市中区佐鳴台にオープンし、地域のお客さまが集う創造的な空間を提供するとともに、新たなライフスタイルの提案を行っております。

当第2四半期連結累計期間の業績につきましては、平成28年7月1日付で中部瓦斯株式会社及びサーラ住宅株式会社を株式交換により完全子会社化したことに伴い、両社並びにその子会社の実績が加わったため、売上高は前年同期比62.6%増の105,780百万円と大幅に増加しました。利益面は、輸入車販売事業は低調に推移したものの子会社化した中部瓦斯株式会社、サーラ住宅株式会社を含む主要各社の事業が順調に推移したことにより、営業利益は5,886百万円と前年同期比71.1%増加し、経常利益は6,082百万円と前年同期比69.0%増加しました。親会社株主に帰属する四半期純利益は4,000百万円と前年同期比76.7%増加しました。

セグメント別の概況は次のとおりです。

なお、当社は、平成28年12月1日付で「ガス&パワー事業」と「エネルギーサプライ&ソリューション事業」を統合し、「エネルギー&ソリューションズ事業」を設置するとともに、不動産賃貸、売買及び仲介や、マンション分譲、まちづくりなどの不動産事業と「ホスピタリティ事業」を統合し、「プロパティ事業」を設置する報告セグメントの変更を行っております。第1四半期連結会計期間より、新たな報告セグメントの区分に基づいて開示を行っております。また、前年同期比較にあたっては、前第2四半期連結累計期間分を変更後の区分に組み替えて行っております。

#### エネルギー&ソリューションズ事業

売上高46,484百万円（前年同期比75.6%増）、営業利益3,872百万円（前年同期比59.0%増）

売上高、営業利益は中部瓦斯株式会社を子会社化したことに伴い、同社並びにその子会社の実績が加わったことにより、大幅に増加しました。エネルギー事業におけるお客さま基盤をさらに確固たるものにするため、都市ガス部門は大口取引先の獲得並びに販売量の増加に、またLPガス部門は家庭用戸建て住宅のお客さまの獲得に重点的に取り組みました。需要期である冬期の平均気温が前年同期を下回ったことや、取引先である工場の稼働率向上などにより、都市ガス、LPガスともに販売量は増加しました。

#### エンジニアリング&メンテナンス事業

売上高15,658百万円（前年同期比8.2%減）、営業利益912百万円（前年同期比18.9%減）

建築部門においてこれまで受注した大型物件の完成工事が増加したものの、土木、設備の両部門においては大型物件が減少したことにより、売上高は減少しました。利益面は売上高の減少に加え、土木部門における厳しい受注環境が影響し、利益率が低下したことから、営業利益は減少しました。

#### ハウジング事業

売上高16,980百万円（前年同期比－%）、営業利益446百万円（前年同期比－%）

住宅販売部門は、分譲住宅において壁外断熱を採用した高付加価値商品の販売を強化したことにより、堅調に推移しました。住宅部資材加工・販売部門は、主要事業エリアである愛知県などにおける住宅販売の市況が良好であり、大口取引先からの受注が増加したため、好調に推移しました。

#### カーライフサポート事業

売上高6,305百万円（前年同期比2.9%減）、営業損失137百万円（前年同期は営業損失41百万円）

独フォルクスワーゲン社の排ガス不正問題の影響が残るなか、既存ユーザーに対する販売活動の強化や、中古車販売の新店舗開設による中古車部門の拡充、経費削減等に取り組みましたものの、輸入車販売部門におけるフォルクスワーゲンの販売台数の落ち込みが響き、売上高は減少し、営業損失を計上しました。

#### アニマルヘルスケア事業

売上高12,777百万円（前年同期比9.2%増）、営業利益348百万円（前年同期比12.5%増）

畜産部門は食肉の市況価格が高値を維持したため、動物用医薬品の販売が好調に推移しました。ペット関連部門は、新商品の拡販に積極的に取り組んだことにより、好調に推移しました。以上により、売上高、営業利益ともに増加しました。

#### プロパティ事業

売上高6,036百万円（前年同期比331.2%増）、営業利益595百万円（前年同期は営業損失56百万円）

売上高、営業利益は報告セグメントの変更により、前年同期のホスピタリティ事業の実績に不動産事業の実績が加わり、大幅に増加しました。不動産事業は、平成29年3月に完成した分譲マンションの販売が順調に推移しました。ホテルアークリッシュ豊橋などホスピタリティ部門の売上高は、前年同期並みとなりました。

### (2) 資産、負債、純資産の状況

#### (資産)

資産は169,984百万円と、前連結会計年度末と比較して1,338百万円減少しました。これは主に、「仕掛品」が2,355百万円減少したこと、「商品及び製品」が585百万円減少したこと、「繰延税金資産(流動)」が574百万円減少したことに対し、「有形固定資産」が建設仮勘定の増加などにより1,763百万円増加したこと、「現金及び預金」が726百万円増加したことによるものであります。

#### (負債)

負債は120,736百万円と、前連結会計年度末と比較して5,052百万円減少しました。これは主に、「短期借入金」が3,050百万円減少したこと、「賞与引当金」が1,081百万円減少したこと、「支払手形及び買掛金」が974百万円減少したことに対し、「長期借入金（1年内返済予定を含む）」が1,475百万円増加したことによるものであります。

#### (純資産)

純資産は49,248百万円と、前連結会計年度末と比較して3,713百万円増加しました。これは主に、「利益剰余金」が3,548百万円増加（親会社株主に帰属する四半期純利益の計上により4,000百万円、繰延税金資産の回収可能性に関する会計処理の方法の一部を見直したことに伴い132百万円増加、配当の実施により584百万円減少）したことによるものであります。

### (3) キャッシュ・フローの状況

当第2四半期連結累計期間における現金及び現金同等物（以下、「資金」という。）は、営業活動による資金の増加7,900百万円、投資活動による資金の減少4,934百万円、財務活動による資金の減少2,240百万円となり、あわせて724百万円増加いたしました。この結果、当第2四半期連結会計期間末の資金は17,727百万円となりました。

#### (営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果獲得した資金は、7,900百万円（前年同四半期は3,167百万円の資金の獲得）となりました。これは主に、「税金等調整前四半期純利益」6,075百万円、「減価償却費」3,272百万円、「たな卸資産の減少額」2,653百万円などの増加要因と、「売上債権の増加額」1,828百万円、「賞与引当金の減少額」1,081百万円、「仕入債務の減少額」736百万円、「法人税等の支払額」752百万円などの減少要因によるものであります。

#### (投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果使用した資金は、4,934百万円（前年同四半期は1,075百万円の資金の使用）となりました。これは主に、「有形固定資産の取得による支出」5,139百万円によるものであります。

#### (財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の結果使用した資金は、2,240百万円（前年同四半期は1,277百万円の資金の使用）となりました。これは主に、「長期借入れによる収入」7,937百万円などの増加要因と、「長期借入金の返済による支出」6,362百万円、「短期借入金の純減額」3,080百万円、「配当金の支払額」582百万円などの減少要因によるものであります。

### (4) 事業上及び財務上の対処すべき課題

当第2四半期連結累計期間において、当社グループが対処すべき課題について重要な変更はありません。

### (5) 研究開発活動

特記すべき事項はありません。

### 第3【提出会社の状況】

#### 1【株式等の状況】

##### (1)【株式の総数等】

###### ①【株式の総数】

種類	発行可能株式総数（株）
普通株式	120,000,000
合計	120,000,000

###### ②【発行済株式】

種類	第2四半期会計期間 末現在発行数（株） （平成29年5月31日）	提出日現在 発行数（株） （平成29年7月12日）	上場金融商品取引所 名又は登録認可金融 商品取引業協会名	内容
普通株式	66,041,147	66,041,147	東京証券取引所 名古屋証券取引所 （各市場第一部）	単元株式数 100株
合計	66,041,147	66,041,147	—	—

##### (2)【新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

##### (3)【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

##### (4)【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

##### (5)【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 （千株）	発行済株式 総数残高 （千株）	資本金 増減額 （百万円）	資本金 残高 （百万円）	資本準備金 増減額 （百万円）	資本準備金 残高 （百万円）
平成29年3月1日～ 平成29年5月31日	—	66,041	—	8,025	—	29,984

## (6) 【大株主の状況】

平成29年5月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式総数 に対する所有株式 数の割合(%)
中部瓦斯株式会社	愛知県豊橋市駅前大通一丁目55番地 サーラタワー	6,911	10.46
サーラコーポレーション 従業員持株会	愛知県豊橋市駅前大通一丁目55番地 サーラタワー	3,923	5.94
三井住友信託銀行株式会社 ( (常任代理人) 日本トラスティ ・サービス信託銀行株式会社)	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 (東京都中央区晴海一丁目8番11号)	2,920	4.42
株式会社三菱東京UFJ銀行	東京都千代田区丸の内二丁目7番1号	2,592	3.92
株式会社静岡銀行 ( (常任代理人) 日本マスター トラスト信託銀行株式会社)	静岡県静岡市葵区呉服町一丁目10番地 (東京都港区浜松町二丁目11番3号)	2,180	3.30
ガステックサービス株式会社	愛知県豊橋市駅前大通一丁目55番地 サーラタワー	2,170	3.28
ガステックサービス共栄会	愛知県豊橋市駅前大通一丁目55番地 サーラタワー	1,994	3.02
中部ガス不動産株式会社	愛知県豊橋市広小路三丁目91番地	1,833	2.77
日本トラスティ・サービス信託 銀行株式会社 (信託口4)	東京都中央区晴海一丁目8番11号	1,549	2.34
株式会社三井住友銀行	東京都千代田区丸の内一丁目1番2号	1,414	2.14
計	—	27,492	41.62

(7) 【議決権の状況】

①【発行済株式】

平成29年5月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	—	—	—
議決権制限株式(自己株式等)	—	—	—
議決権制限株式(その他)	—	—	—
完全議決権株式(自己株式等)	普通株式 12,906,500	—	—
完全議決権株式(その他)	普通株式 52,905,700	529,057	—
単元未満株式	普通株式 228,947	—	—
発行済株式総数	66,041,147	—	—
総株主の議決権	—	529,057	—

(注) 1. 「単元未満株式」の欄の普通株式には、次の自己株式等が含まれております。

(株)サーラコーポレーション5株、中部瓦斯(株)84株、ガステックサービス(株)50株、(株)中部20株、神野建設(株)5株、サーラ住宅(株)94株、中部ガス不動産(株)66株

2. 「完全議決権株式(その他)」の欄には、証券保管振替機構名義の株式が1,100株含まれております。また、「議決権の数」の欄には、同機構名義の完全議決権株式に係る議決権の数11個が含まれております。

②【自己株式等】

平成29年5月31日現在

所有者の氏名又は名称	所有者の住所	自己名義所有 株式数（株）	他人名義所有 株式数（株）	所有株式数の 合計（株）	発行済株式総 数に対する所 有株式数の割 合（％）
（自己保有株式） ㈱サーラコーポレーション	愛知県豊橋市駅前大通 一丁目55番地サーラタ ワー	5,200	—	5,200	0.00
（相互保有株式） 中部瓦斯㈱	愛知県豊橋市駅前大通 一丁目55番地サーラタ ワー	6,911,700	—	6,911,700	10.46
㈱ガスリビング浜松西部	静岡県浜松市中区佐鳴 台一丁目2番地の17	13,000	—	13,000	0.01
サーラガス磐田㈱	静岡県磐田市今之浦4 丁目6番地の1	13,000	—	13,000	0.01
ガステックサービス㈱	愛知県豊橋市駅前大通 一丁目55番地サーラタ ワー	2,170,900	—	2,170,900	3.28
㈱中部	愛知県豊橋市神野新田 町字トノ割28番地	860,200	—	860,200	1.30
神野建設㈱	愛知県豊橋市神野新田 町字コノ割9番地の1	233,400	—	233,400	0.35
㈱中部技術サービス	愛知県豊橋市神野新田 町字トノ割28番地	26,000	—	26,000	0.03
サーラ住宅㈱	愛知県豊橋市白河町 100番地	515,600	—	515,600	0.78
サーラカーズジャパン㈱	愛知県豊橋市駅前大通 一丁目55番地サーラタ ワー	177,000	—	177,000	0.26
中部ガス不動産㈱	愛知県豊橋市広小路三 丁目91番地	1,833,100	—	1,833,100	2.77
サーラフィナンシャルサー ビス㈱	愛知県豊橋市立花町57 番地	121,400	—	121,400	0.18
㈱サーラビジネスソリュー ションズ	愛知県豊橋市白河町 100番地	13,000	—	13,000	0.01
㈱エス・アール・ピー	静岡県浜松市東区西塚 町200番地	13,000	—	13,000	0.01
合計	—	12,906,500	—	12,906,500	19.54

2【役員の状況】

該当事項はありません。

## 第4【経理の状況】

### 1. 四半期連結財務諸表の作成方法について

当社の四半期連結財務諸表は、「四半期連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」（平成19年内閣府令第64号）に基づいて作成しております。

### 2. 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、第2四半期連結会計期間（平成29年3月1日から平成29年5月31日まで）及び第2四半期連結累計期間（平成28年12月1日から平成29年5月31日まで）に係る四半期連結財務諸表について、新日本有限責任監査法人による四半期レビューを受けております。

1 【四半期連結財務諸表】

(1) 【四半期連結貸借対照表】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成28年11月30日)	当第2四半期連結会計期間 (平成29年5月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	17,014	17,740
受取手形及び売掛金	22,035	22,729
商品及び製品	9,817	9,232
仕掛品	12,946	10,591
原材料及び貯蔵品	183	192
繰延税金資産	1,332	758
その他	4,314	3,896
貸倒引当金	△242	△237
流動資産合計	67,403	64,903
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	19,274	19,319
機械装置及び運搬具（純額）	2,981	3,186
導管（純額）	22,843	21,996
土地	33,055	33,976
建設仮勘定	1,836	3,297
その他（純額）	1,312	1,290
有形固定資産合計	81,304	83,068
無形固定資産		
のれん	327	333
その他	1,298	1,188
無形固定資産合計	1,626	1,522
投資その他の資産		
投資有価証券	7,037	7,072
長期貸付金	6,839	6,558
繰延税金資産	3,437	3,397
その他	4,158	3,921
貸倒引当金	△483	△458
投資その他の資産合計	20,989	20,490
固定資産合計	103,920	105,081
資産合計	171,323	169,984

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成28年11月30日)	当第2四半期連結会計期間 (平成29年5月31日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形及び買掛金	22,461	21,486
電子記録債務	1,772	2,034
短期借入金	19,770	16,720
1年内返済予定の長期借入金	13,797	13,567
未払法人税等	834	1,235
賞与引当金	2,342	1,260
役員賞与引当金	6	3
完成工事補償引当金	57	55
工事損失引当金	95	51
ポイント引当金	239	243
その他	13,715	12,615
流動負債合計	75,091	69,273
固定負債		
長期借入金	32,302	34,008
繰延税金負債	1,207	571
役員退職慰労引当金	944	922
修繕引当金	154	139
退職給付に係る負債	12,980	12,775
その他	3,106	3,045
固定負債合計	50,697	51,462
負債合計	125,788	120,736
純資産の部		
株主資本		
資本金	8,025	8,025
資本剰余金	23,362	23,371
利益剰余金	19,556	23,105
自己株式	△6,628	△6,633
株主資本合計	44,315	47,868
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	721	768
退職給付に係る調整累計額	△491	△422
その他の包括利益累計額合計	230	345
非支配株主持分	988	1,033
純資産合計	45,534	49,248
負債純資産合計	171,323	169,984

## (2) 【四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書】

## 【四半期連結損益計算書】

## 【第2四半期連結累計期間】

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自平成27年12月1日 至平成28年5月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成28年12月1日 至平成29年5月31日)
売上高	65,050	105,780
売上原価	48,055	76,498
売上総利益	16,995	29,282
販売費及び一般管理費	※1 13,555	※1 23,395
営業利益	3,439	5,886
営業外収益		
受取利息	8	66
受取配当金	19	22
持分法による投資利益	49	—
その他	189	273
営業外収益合計	266	362
営業外費用		
支払利息	78	74
持分法による投資損失	—	22
その他	30	69
営業外費用合計	108	167
経常利益	3,597	6,082
特別利益		
固定資産売却益	36	27
投資有価証券売却益	—	1
特別利益合計	36	29
特別損失		
固定資産除売却損	8	35
特別損失合計	8	35
税金等調整前四半期純利益	3,625	6,075
法人税、住民税及び事業税	890	1,405
法人税等調整額	280	558
法人税等合計	1,170	1,963
四半期純利益	2,455	4,111
非支配株主に帰属する四半期純利益	191	110
親会社株主に帰属する四半期純利益	2,263	4,000

【四半期連結包括利益計算書】

【第2四半期連結累計期間】

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 平成27年12月1日 至 平成28年5月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自 平成28年12月1日 至 平成29年5月31日)
四半期純利益	2,455	4,111
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△46	47
退職給付に係る調整額	△11	69
持分法適用会社に対する持分相当額	△2	—
その他の包括利益合計	△60	116
四半期包括利益	2,395	4,228
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	2,203	4,116
非支配株主に係る四半期包括利益	191	111

## (3) 【四半期連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 平成27年12月1日 至 平成28年5月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自 平成28年12月1日 至 平成29年5月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前四半期純利益	3,625	6,075
減価償却費	1,420	3,272
のれん償却額	44	65
貸倒引当金の増減額 (△は減少)	△9	△30
賞与引当金の増減額 (△は減少)	△794	△1,081
役員賞与引当金の増減額 (△は減少)	△1	△2
完成工事補償引当金の増減額 (△は減少)	4	△1
工事損失引当金の増減額 (△は減少)	△25	△43
ポイント引当金の増減額 (△は減少)	1	4
役員退職慰労引当金の増減額 (△は減少)	△81	△22
修繕引当金の増減額 (△は減少)	3	△14
退職給付に係る負債の増減額 (△は減少)	△161	△205
受取利息及び受取配当金	△28	△88
支払利息	78	74
持分法による投資損益 (△は益)	△49	22
固定資産除売却損益 (△は益)	△30	5
投資有価証券売却損益 (△は益)	—	△1
売上債権の増減額 (△は増加)	△30	△1,828
たな卸資産の増減額 (△は増加)	1,135	2,653
仕入債務の増減額 (△は減少)	△510	△736
その他	△217	629
小計	4,371	8,745
利息及び配当金の受取額	48	87
利息の支払額	△83	△181
法人税等の支払額	△1,169	△752
営業活動によるキャッシュ・フロー	3,167	7,900

(単位：百万円)

	前第2四半期連結累計期間 (自 平成27年12月1日 至 平成28年5月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自 平成28年12月1日 至 平成29年5月31日)
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	△938	△5,139
有形固定資産の売却による収入	61	114
無形固定資産の取得による支出	△232	△260
投資有価証券の取得による支出	△2	△104
投資有価証券の売却による収入	4	82
貸付けによる支出	△379	△192
貸付金の回収による収入	419	525
その他	△8	40
投資活動によるキャッシュ・フロー	△1,075	△4,934
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額 (△は減少)	80	△3,080
長期借入れによる収入	1,000	7,937
長期借入金の返済による支出	△1,847	△6,362
自己株式の取得による支出	△0	△1
自己株式の売却による収入	—	0
配当金の支払額	△385	△582
非支配株主への配当金の支払額	△34	△9
連結の範囲の変更を伴わない子会社株式の取得による支出	—	△52
ファイナンス・リース債務の返済による支出	△84	△88
その他	△4	—
財務活動によるキャッシュ・フロー	△1,277	△2,240
現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)	814	724
現金及び現金同等物の期首残高	10,595	17,002
現金及び現金同等物の四半期末残高	※1 11,409	※1 17,727

【注記事項】

(会計方針の変更)

(繰延税金資産の回収可能性に関する適用指針の適用)

「繰延税金資産の回収可能性に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第26号 平成28年3月28日。以下「回収可能性適用指針」という。)を第1四半期連結会計期間から適用し、繰延税金資産の回収可能性に関する会計処理の方法の一部を見直しております。

回収可能性適用指針の適用については、回収可能性適用指針第49項(4)に定める経過的な取扱いに従っており、第1四半期連結会計期間の期首時点において回収可能性適用指針第49項(3)①から③に該当する定めを適用した場合の繰延税金資産及び繰延税金負債の額と、前連結会計年度末の繰延税金資産及び繰延税金負債の額との差額を、第1四半期連結会計期間の期首の利益剰余金に加算しております。

この結果、第1四半期連結会計期間の期首において、繰延税金資産が132百万円、利益剰余金が132百万円増加しております。

(四半期連結貸借対照表関係)

1 保証債務

(1) 金融機関からの借入金に対する保証債務

	前連結会計年度 (平成28年11月30日)	当第2四半期連結会計期間 (平成29年5月31日)
静浜パイプライン(株)	5,750百万円	5,472百万円

(2) 住宅等購入者の金融機関からの融資に対する保証債務

	前連結会計年度 (平成28年11月30日)	当第2四半期連結会計期間 (平成29年5月31日)
顧客の住宅ローンに対する保証	1,913百万円	1,772百万円

(四半期連結損益計算書関係)

※1 販売費及び一般管理費のうち主要な費目及び金額は次のとおりであります。

	前第2四半期連結累計期間 (自平成27年12月1日 至平成28年5月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成28年12月1日 至平成29年5月31日)
給料	5,622百万円	8,761百万円
賞与引当金繰入額	635	1,019
退職給付費用	276	537
役員退職慰労引当金繰入額	46	75
修繕引当金繰入額	3	△26
役員賞与引当金繰入額	3	3
ポイント引当金繰入額	1	4

(四半期連結キャッシュ・フロー計算書関係)

※1 現金及び現金同等物の四半期末残高と四半期連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係

	前第2四半期連結累計期間 (自平成27年12月1日 至平成28年5月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成28年12月1日 至平成29年5月31日)
現金及び預金勘定	11,409百万円	17,740百万円
預入期間が3ヵ月を超える定期預金	—	△13
現金及び現金同等物	11,409	17,727

(株主資本等関係)

I 前第2四半期連結累計期間(自平成27年12月1日至平成28年5月31日)

(1) 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり 配当額 (円)	基準日	効力発生日	配当の原資
平成28年1月14日 取締役会	普通株式	385	10	平成27年11月30日	平成28年1月29日	利益剰余金

(2) 基準日が当第2四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第2四半期連結会計期間末日後となるもの

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり 配当額 (円)	基準日	効力発生日	配当の原資
平成28年7月6日 取締役会	普通株式	192	5	平成28年5月31日	平成28年7月26日	利益剰余金

II 当第2四半期連結累計期間(自平成28年12月1日至平成29年5月31日)

(1) 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり 配当額 (円)	基準日	効力発生日	配当の原資
平成29年1月11日 取締役会	普通株式	726	11	平成28年11月30日	平成29年1月31日	利益剰余金

(2) 基準日が当第2四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第2四半期連結会計期間末日後となるもの

決議	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり 配当額 (円)	基準日	効力発生日	配当の原資
平成29年7月6日 取締役会	普通株式	462	7	平成29年5月31日	平成29年7月28日	利益剰余金

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

I 前第2四半期連結累計期間(自平成27年12月1日至平成28年5月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント				
	エネルギー& ソリューションズ 事業	エンジニア リング& メンテナンス事業	ハウジング事業	カーライフ サポート事業	アニマル ヘルスケア事業
売上高					
外部顧客への売上高	26,469	17,061	—	6,491	11,703
セグメント間の内部売上高又は 振替高	463	766	—	24	7
計	26,933	17,827	—	6,515	11,710
セグメント利益又はセグメント損 失(△)	2,435	1,125	—	△41	310

	報告セグメント		その他 (注)1	合計	調整額 (注)2	四半期連結 損益計算書 計上額 (注)3
	プロパティ事業	計				
売上高						
外部顧客への売上高	1,399	63,124	1,926	65,050	—	65,050
セグメント間の内部売上高又は 振替高	61	1,323	433	1,757	△1,757	—
計	1,461	64,448	2,359	66,807	△1,757	65,050
セグメント利益又はセグメント損 失(△)	△56	3,772	64	3,837	△397	3,439

- (注) 1. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、自動車部品製造、割賦販売及びリース等を含んでおります。
2. セグメント利益又はセグメント損失(△)の調整額△397百万円には、セグメント間取引消去46百万円、全社費用△443百万円が含まれております。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。
3. セグメント利益又はセグメント損失(△)は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

Ⅱ 当第2四半期連結累計期間（自 平成28年12月1日 至 平成29年5月31日）

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

（単位：百万円）

	報告セグメント				
	エネルギー& ソリューションズ 事業	エンジニア リング& メンテナンス事業	ハウジング事業	カーライフ サポート事業	アニマル ヘルスケア事業
売上高					
外部顧客への売上高	46,484	15,658	16,980	6,305	12,777
セグメント間の内部売上高又は 振替高	979	2,840	32	23	1
計	47,464	18,499	17,013	6,328	12,778
セグメント利益又はセグメント損 失（△）	3,872	912	446	△137	348

	報告セグメント		その他 （注）1	合計	調整額 （注）2	四半期連結 損益計算書 計上額 （注）3
	プロパティ事業	計				
売上高						
外部顧客への売上高	6,036	104,243	1,537	105,780	—	105,780
セグメント間の内部売上高又は 振替高	251	4,128	829	4,957	△4,957	—
計	6,287	108,372	2,366	110,738	△4,957	105,780
セグメント利益又はセグメント損 失（△）	595	6,037	49	6,087	△200	5,886

- （注）1. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、自動車部品製造、割賦販売及びリース等を含んでおります。
2. セグメント利益又はセグメント損失（△）の調整額△200百万円には、セグメント間取引消去492百万円、全社費用△692百万円が含まれております。全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。
3. セグメント利益又はセグメント損失（△）は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントの変更等に関する事項

第1四半期連結会計期間より、平成28年7月に実施した事業再編を契機として、エネルギー事業等の効率的な事業展開を推進するため、グループ管理体制を見直した結果、報告セグメントの区分を変更しております。

具体的には、「ガス&パワー事業」と「エネルギーサプライ&ソリューション事業」を統合し、「エネルギー&ソリューションズ事業」を設置、並びに不動産賃貸、売買及び仲介や、マンション分譲、まちづくりなどの不動産事業と「ホスピタリティ事業」を統合し、「プロパティ事業」を設置する変更を行っております。

なお、前第2四半期連結累計期間のセグメント情報は、変更後の報告セグメントの区分に基づき作成したものを開示しております。

3. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

(1株当たり情報)

1株当たり四半期純利益金額及び算定上の基礎は、以下のとおりであります。

	前第2四半期連結累計期間 (自 平成27年12月1日 至 平成28年5月31日)	当第2四半期連結累計期間 (自 平成28年12月1日 至 平成29年5月31日)
1株当たり四半期純利益金額	58円88銭	75円16銭
(算定上の基礎)		
親会社株主に帰属する四半期純利益金額 (百万円)	2,263	4,000
普通株主に帰属しない金額 (百万円)	—	—
普通株式に係る親会社株主に帰属する四半期純 利益金額 (百万円)	2,263	4,000
普通株式の期中平均株式数 (千株)	38,442	53,227

(注) 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

## 2 【その他】

(剰余金の配当)

平成29年7月6日開催の取締役会において、当期中間配当に関し、次のとおり決議いたしました。

- |            |            |
|------------|------------|
| ① 配当の原資    | 利益剰余金      |
| ② 配当金の総額   | 462百万円     |
| ③ 1株当たり配当額 | 7円         |
| ④ 基準日      | 平成29年5月31日 |
| ⑤ 効力発生日    | 平成29年7月28日 |

## 第二部【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

# 独立監査人の四半期レビュー報告書

平成29年7月12日

株式会社サーラコーポレーション

取締役会 御中

## 新日本有限責任監査法人

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 市村 清 印

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 加藤 敦貞 印

指定有限責任社員  
業務執行社員 公認会計士 加山 秀剛 印

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、「経理の状況」に掲げられている株式会社サーラコーポレーションの平成28年12月1日から平成29年11月30日までの連結会計年度の第2四半期連結会計期間（平成29年3月1日から平成29年5月31日まで）及び第2四半期連結累計期間（平成28年12月1日から平成29年5月31日まで）に係る四半期連結財務諸表、すなわち、四半期連結貸借対照表、四半期連結損益計算書、四半期連結包括利益計算書、四半期連結キャッシュ・フロー計算書及び注記について四半期レビューを行った。

### 四半期連結財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して四半期連結財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない四半期連結財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

### 監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した四半期レビューに基づいて、独立の立場から四半期連結財務諸表に対する結論を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に準拠して四半期レビューを行った。

四半期レビューにおいては、主として経営者、財務及び会計に関する事項に責任を有する者等に対して実施される質問、分析的手続その他の四半期レビュー手続が実施される。四半期レビュー手続は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して実施される年度の財務諸表の監査に比べて限定された手続である。

当監査法人は、結論の表明の基礎となる証拠を入手したと判断している。

### 監査人の結論

当監査法人が実施した四半期レビューにおいて、上記の四半期連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して、株式会社サーラコーポレーション及び連結子会社の平成29年5月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する第2四半期連結累計期間の経営成績及びキャッシュ・フローの状況を適正に表示していないと信じさせる事項がすべての重要な点において認められなかった。

### 利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

- (注) 1. 上記は四半期レビュー報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社（四半期報告書提出会社）が別途保管しております。  
2. XBRLデータは四半期レビューの対象には含まれていません。

## 【表紙】

【提出書類】	確認書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条の4の8第1項
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成29年7月12日
【会社名】	株式会社サーラコーポレーション
【英訳名】	SALA CORPORATION
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 神野 吾郎
【最高財務責任者の役職氏名】	該当事項はありません。
【本店の所在の場所】	愛知県豊橋市駅前大通一丁目55番地サーラタワー
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号) 株式会社名古屋証券取引所 (名古屋市中区栄三丁目8番20号)

1 【四半期報告書の記載内容の適正性に関する事項】

当社代表取締役社長 神野吾郎は、当社の第16期第2四半期（自平成29年3月1日 至平成29年5月31日）の四半期報告書の記載内容が金融商品取引法令に基づき適正に記載されていることを確認しました。

2 【特記事項】

特記すべき事項はありません。